

APPLiA BYGG 2019

Dessa bestämmelser gäller vid leveranser från medlemsföretag i APPLiA till företag inom bygg- och fastighetsbranscherna i deras yrkesmässiga verksamhet och andra näringsidkare.

Tillämplighet

1. Om inte annat stadgas nedan eller i övrigt avtalats mellan parterna gäller Köplagen.

Vid felansvar från andra företag än företag i bygg- och fastighetsbranschen som i sin yrkesmässiga verksamhet byggt för privathushåll gäller bestämmelsen i 32 a.

Anbud

2. Skriftligt anbud av säljaren gäller en månad, om ej annatanges.

Tekniska handlingar

3. Ritningar och andra tekniska handlingar som part överlämnat förblir dennes egendom. Motparten får endast använda, reproducera eller delge tredje man sådan handling, om det fordras för det med handlingens överlämnande avsedda syftet.

Meddelanden mm

4. Meddelanden skall ange den person eller enhet hos mottagaren som denne uppgivit handlägga leveransen.

Författningar mm

5. Godset skall uppfylla de krav som leveransen gäller enligt lagar och andra författningar samt de föreskrifter och anvisningar som åberopas i parternas avtal.

Ändras sådana bestämmelser eller säljarens anbud skall avtalet ändras i den mån kostnaderna eller leveranstiden påverkas.

Elektronisk handel – EDI

6. När elektronisk handel tillämpas mellan parterna skall dokument och meddelanden anpassas till för branschen gemensamt antagen EDI-standard (EDICE).

För att reglera ansvaret för EDI-trafiken tillämpas NEAs e-kommunikationsavtal.

Produktinformation

7. Hänvisas i parternas avtal till katalog eller annan produkt-information, skall godset överensstämma med däri angivna produktdata. Detsamma gäller om det av omständigheterna otvetydigt framgår att parterna avsett, att godset skall motsvara data i produktinformation.

Produktändringar

8. Säljaren äger, såvida detta inte medför tekniska eller andra väsentliga svårigheter för köparen, rätt till sådana ändringar av godset som föranledes av säljarens produktutveckling. Säljaren skall meddela köparen sådana produktändringar, som kan vara av betydelse för köparen i sådan tid att köparen i sin tur ges möjlighet vidtaga erforderliga åtgärder p.g.a. produktändringen.

Transport

9. Alla personer som för leverantörens räkning befinner sig på eller levererar till en byggarbetsplats skall kunna legitimeras med t.ex. körkort eller ID-kort.

Mottagande

10. Säljaren skall i erforderlig utsträckning lämna köparen uppgifter av betydelse för mottagande av godset. Efter anmodan bör vikt och storlek på förpackning eller annan leveransenhets enhet, emballagetyper och pall- typ samt lastningsförhållanden, transportsätt, fordonstyp och medgiven lossningstid anges.

Leveransvecka

11. Med leveransvecka avses den vecka under vilken beställda produkter skall vara på plats. Köparen skall till säljaren lämna definitiv specifikation på antal och modeller med angivande av leveransvecka minst tre månader före leverans. Avtal om viss begränsad senareläggning av leveransvecka kan träffas såvida köparen så tidigt som möjligt till säljaren, dock minst 15 arbetsdagar före tidigare angiven leveransvecka, lämnar skriftlig begäran härom

Avisering av försening

12. Finner part, att han inte kan hålla avtalad tidpunkt för leverans (delleverans) eller mottagande av godset eller framstår försening såsom sannolik, skall motparten underrättas utan dröjsmål. Den tidpunkt då leveransen beräknas kunna fullföljas skall därvid anges. När så begärs, skall även orsaken till förseningen uppges.

13. Har part senast 10 arbetsdagar före avtalad leveranstidpunkt mottagit avisering av försening skall vite för förseningen ej utgå.

Vite vid försening

14. Part som överskrider avtalad tidpunkt för leverans eller mottagande av godset för varje kalendervecka som påbörjas efter denna tidpunkt, utge vite med 2% av det avtalade priset för det försenade godset, eller om del av godset är försenat, av priset för denna del. Vite är begränsat till 10% av ovan angivna pris, såvida parterna ej överenskommit om annat maximibelopp.

15. Vitesbelopp skall utgå lägst 500 kronor.

16. Blir vid försening ny leveranstidpunkt gällande, skall därest part överskrider den nya tidpunkten för leverans eller mottagande av godset vite utgå oberoende av vite som utgår i anledning av den tidigare förseningen.

Hävning vid försening

17. Har försenad part vid den avtalade leveranstidpunkten ej underrättat motparten om försening, äger motparten skriftligen häva avtalet såvitt avser gods som ej utlevererats från lager eller fabrik.

Avser försening gods av typ eller utförande som säljaren normalt ej lagerför, äger köparen dock häva endast om förseningen medför väsentlig kostnad.

18. Har part före den avtalade leveranstidpunkten underrättat motparten om försening, äger motparten skriftligen häva avtalet såvitt avser försenat gods, om den aviserade förseningen medför väsentlig kostnad för denne.

Avser försening gods av typ eller utförande som säljaren normalt ej lagerför, äger köparen dock häva endast om förseningen överstiger 10 arbetsdagar och köparen dessutom kan erhålla leverans av samma gods från annan än säljaren före av denne aviserad tidpunkt för leverans.

19. Utnyttjar part ej rätt att häva avtalet inom fem (5) arbetsdagar från mottagandet av avisering av försening, skall däri angiven tidpunkt för leverans anses såsom ny leveranstidpunkt.

Skadestånd vid försening

20. Häver part avtalet vid försening, äger parten inom skälig tid fordra skadestånd med belopp intill maximibeloppet av vite, som enligt avtalet skall utgå vid försening av gods, som hävningen gäller. Från skadeståndet skall avräknas det vitesbelopp vartill den hävande parten kan vara berättigad enligt punkterna 12–14 ovan.

21. Härutöver är part inte berättigad till skadestånd vid försening.

Mottagningskontroll

22. Följesedel skall åtfölja godset.

23. Köparens mottagningskontroll skall vid godsets ankomst omfatta avstämning mot följesedel samt utifrån synliga skador och skall utföras med omsorg.

24. Då godset emballerats av eller i annat fall innan godset användes, skall inom angiven reklamations- och mottagningskontroll fullföljas med efter godsets art anpassad omsorg.

Reklamation av fel eller brist

25. Synlig skada på eller minskning av godset, som kan antas ha uppkommit under transport även som brist i fraktförarens åtagande, skall genast anmälas till fraktföraren, om godset kvitteras på särskild fraktsedel eller annan frakthandling. Därjämte skall säljaren underrättas.

26. Brist skall, om den är märkbar vid mottagningskontroll vid godsets ankomst, reklameras genast och i annat fall inom 10 arbetsdagar efter det mottagningskontrollen fullföljts.

27. Transportskador och fel som är märkbara vid mottagningskontroll skall reklameras genast och senast inom sju (7) dagar efter godsets ankomst.

Andra fel skall reklameras inom skälig tid, normalt 14 dagar från det att felet upptäcks.

28. Reklamerar ej köparen inom föreskriven frist, trots att han upptäckt eller bort upptäcka fel eller brist, förlorar han rätten att framställa anspråk på grund därav.

29. Reklamation skall göras eller bekräftas skriftligen och innehålla uppgift om felets art och ungefärliga omfattning respektive bristens storlek.

Returer

30. Endast sådana returer, vartill säljaren varit vållande, t ex genom felexpedition, godkännes utan extra kostnad för köparen. Vid övriga av säljaren godkända och senast 14 dagar efter mottagandet av godset verkställda returer krediteras köparen fakturabeloppet med avdrag av 20%.

Vid returer skall köparen lämna uppgift om nummer och datum på säljarens faktura eller följesedel.

Säljarens ansvar för fel och brist

31. Säljaren skall inom skälig tid på egen bekostnad och efter eget val antingen avhjälpa fel i godset eller leverera nytt gods i stället för felaktigt.

32. Säljaren ansvarar för att godset är avtalsenligt och felritt vid leveransen. Säljaren svarar för fel som föreligger vid leverans eller som visat sig efter leverans och som reklamerats senast 12 månader efter leverans (garanti). Reklamation skall ske utan dröjsmål från det att felet upptäckts. Säljaren åtar sig vidare att avhjälpa ursprungliga fel som förelåg vid leveransen och som reklamerats inom 36 månader från leveransen.

32a. När produkten inte använts i ett enskilt hushåll ansvarar säljaren för att godset är avtalsenligt och felritt vid leveransen. Säljaren svarar för fel som föreligger vid leverans eller som visat sig efter leverans och som reklamerats senast 12 månader efter leverans (garanti). Reklamation skall ske utan dröjsmål från det att felet upptäckts.

33. Vid leverans till entreprenad, som skall slutbesiktigas före det godset har tagits i bruk, skall reklamationstiden räknas från dagen för slutbesiktning. Om sådan slutbesiktning sker senare än sex (6) månader från leveransdagen utlöper reklamationstiden 42 månader från leveransdagen.

34. Åtagandet att avhjälpa fel gäller ej för skador och bristfälligheter som uppkommit på produkten efter leveranstillfället, såsom vid hantering, montering och installation av produkten, vid obehörigt ingrepp i apparaten eller vid ovarsamhet av användaren.

Säljaren svarar inte heller för skador som förorsakats av felaktig användning, t ex användning av produkt, avsedd för enskilt hushåll, i gemensamhetsutrymme eller för kommersiellt bruk, ingrepp i produkten eller ovarsamhet av användaren.

35. Underlåter säljaren att inom skälig tid avhjälpa fel äger köparen fordra avdrag på köpeskillingen eller kräva skälig ersättning för att felet avhjälps av annan än säljaren, såvida detta med hänsyn till felets art och andra omständigheter kan anses vara en motiverad åtgärd.

36. Föreligger brist i leverans skall säljaren inom skälig tid kostnadsfritt leverera bristande gods. Underlåter säljaren detta äger köparen fordra avdrag på köpeskillingen eller, om kvarstående brist av gods p.g.a. sammanhanget med resten av godset är väsentlig, häva köpet.

37 Säljarens ansvar är begränsat till vad som ovan angivits. Köparen kan ej göra gällande andra påföljder än som ovan angivits och har därutöver ej rätt till ersättning för personskada, förmögenhetsskada eller skapa på annan egendom än godset.

Om reparation fordrar ingrepp i fastighet eller annan egendom än det försälda godset skall köparen slå kostnaderna härför.

Säkerhet

38. Uppkommer skälig anledning antaga att part ej kommer att fullfölja honom åvilande leverans- eller betalningsskyldighet, äger motparten rätt att kräva att godtagbar säkerhet ställs.

Sker detta ej utan dröjsmål, äger part som krävt säkerhet skriftligen häva köpet såvitt avser ej levererat gods.

Pris, särskilda avgifter

39. Köparen skall utöver avtalat pris utge ersättning för mervärdesskatt eller annan allmän avgift som avser godset. Detsamma gäller för vid avtalets ingående oförutsedda offentliga pålagor i Sverige eller utlandet.

40. Om inte annat avtalats har säljaren rätt till ersättning för kostnadsökningar på grund av skatter eller offentliga avgifter och växelkursförändringar efter fakturadatum eller den tidigare tidpunkt då köparen beställt varan.

Betalning

41. Betalning skall ske som angivits i säljarens anbud eller i gällande leveransavtal mellan parterna.

Köparen är skyldig erlægga betalning vid avtalad tid även om anmärkning gjorts mot godset eller fakturan.

Betalningsdröjsmål

42. Om betalning ej erläggs i rätt tid, skall dröjsmålsränta utgå enligt leverantörens bestämmelser.

Befrielsegrunder

43. Säljaren och köparen äger ej gentemot varandra åberopa underlåtenhet att fullgöra avtalet, om dess fullgörande försvåras till följd av omständighet utanför partens kontroll såsom arbetskonflikt, krig, myndighetsbeslut, omfattande driftsstörningar hos parten eller underleverantör eller annat av parten inte vållat förhållande, som väsentligt inverkar på avtalets fullgörande och som parten inte kunnat förutse eller vars menliga inverkan han inte rimligen kunnat undanröja.

44. Part skall utan oskäligt dröjsmål underrätta motparten om att befrielsegrund föreligger. Eljest äger han ej åberopa denna.

45. Kan avtalet ej fullgöras inom skälig tid, äger vardera parten skriftligen häva avtalet till den del dess fullgörande försvårats av omständighet som ovan nämnts.

Avbeställning

46. Köparen har rätt att avbeställa icke levererad vara. Vid avbeställning skall köparen ersätta säljarens kostnader för avbeställd vara jämte skälig ersättning för utebliven vinst, om säljaren inte kan få ersättning härför genom försäljning till annan eller på annat sätt.

Användning utomlands

47. Säljarens åtaganden enligt dessa allmänna bestämmelser gäller endast vid leveranser till den svenska byggmarknaden för användning i Sverige. Eljest skall särskilt avtal om säljarens åtaganden träffas mellan parterna.

Twist

48. Twister i anledning av avtalet, ändringar av och tillägg till avtalet och alla därmed sammanhängande rättsförhållanden, skall avgöras genom skiljedom enligt gällande svensk lag. Part äger dock inför allmän domstol föra talan om utbetalning av enligt avtalet förfallna belopp.